

Villa Els Poblets

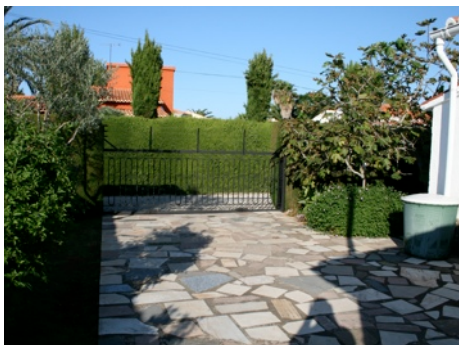


In Els Poblets, einem kleinen Ort mit kompletter Infrastruktur und allen Einkaufsmöglichkeiten, haben wir in extrem ruhiger Lage ein schönes Objekt anzubieten. Nach Denia sind es ca. 8 km, zum Strand ca. 600 m.

Auf einem Grundstück von 1.090 m² wurde vor etlichen Jahren ein kleines, aber feines Haus erstellt, das von seinen heutigen Eigentümern renoviert und in sehr gutem Zustand gehalten wurde.



Das Haus hat ca. 100 m² und bietet eine grosse, verglaste Terrasse, die als 2 Wohnzimmer und heller und freundlicher Wintergarten direkt neben der Freiterrasse und dem Schwimmbad genutzt wird. Daneben ein Wohnzimmer mit offenem Kamin mit Heizkassette, 2 Schlafzimmer mit Einbauschränken, 1 Badezimmer, Küche und eine grosse Garage.



Der Garten ist durch Zaun und Hecken uneinsehbar und mit vielen Palmen, mediterranen Pflanzen und grossen Rasenflächen sehr schön angelegt. Zur Garage führt eine separate Zufahrt.

Lebensmittelpunkt ist allein schon aufgrund des milden Klimas an der Costa Blanca der Garten und das Schwimmbad. Deshalb wurden rund um das Haus auch schöne Freisitze angelegt, damit man die Sonne zu allen Tages- und Jahreszeiten geniessen kann. Sinnvollerweise wurde am Schwimmbad deshalb auch eine Dusche und eine Toilette gebaut, hinter der sich wiederum ein vor allem im Winter windgeschützter Barbeque befindet.



Das Haus hat Zentralheizung, Sat-TV, PVC-Fensterelemente mit Thermoisolierverglasung. Lediglich Küche und Bad könnten nach den Wünschen der neuen Eigentümer renoviert werden.

Ein sehr schönes Anwesen in sehr ruhiger Lage mit günstigem Preis.

Der Kaufpreis: € 325.000,--