

Villa Loma del Castanyar



In einem älteren, aber sehr exklusiven Baugebiet wird eine Rarität in der besten Lage altershalber verkauft. Traumhafte Rundumsicht und ein toller Ausblick auf Denia bietet sich von dort.



Auf diesem höchsten Grundstück mit 998 m², haben sich die heutigen Eigentümer ein Haus gebaut und dieses immer wieder erweitert. Dieses Haus hat ca. 145 m² Wohnfläche, aufgeteilt in 2 Wohnbereiche, Esszimmer, 2 Schlafzimmer plus 1 offenes Schlafzimmer im Turmbereich, Badezimmer, Küche und Gäste WC.



Angebaut an das Haus wurde ein Wintergarten mit rund 35 m², von dem sich ein herrlicher Blick auf Denia und das Meer bietet.

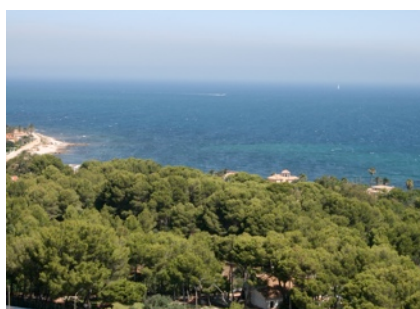
Um das nierenförmige Schwimmbad wurde eine grosse Terrasse mit fast 200 m² angelegt. Um diese Terrasse wurde eine Aussenküche mit 7 m² und ein Baderaum mit Whirlpool mit 12 m² gebaut.



Unter dem Haus befindet sich eine Garage mit ca. 25 m² und ein Geräte und Hauswirtschaftsraum mit ca. 18 m². Zusätzlich ist im Untergeschoss eine Fläche für den Ausbau einer Gästewohnung mit ca. 60 m² vorhanden. Die Villa hat Zentralheizung und ein Sat-TV Anlage.



Die Aussenbereiche wurden aufwändig terrassiert und mit Rasenflächen, Palmen, tropischen Sträuchern, Pflanzen und Freisitzen angelegt, von denen man zu jeder Jahreszeit die herrliche Aussicht genießen kann.



Ein älteres, aber sehr gepflegtes Anwesen in einmaliger Lage, das von seinen Eigentümern so angelegt wurde, das man sich zu jeder Jahreszeit optimal wohl fühlt.

Der Preis: € 895.000,--