

## Costa de la Calma Strandbungalow

Direkt am feinsandigen Strand können wir Ihnen diesen Bungalow anbieten. Als diese Anlage entstand, konnten die Bauunternehmen mit den Grundstücken noch weit grosszügiger umgehen, als das bei heutigen Preisen der Fall ist . Auf 7.715 m<sup>2</sup> Fläche ist dies Anlage entstanden und entsprechend gross sind die Grünflächen.



Dieser Bungalow hat die beste Lage in der ganzen Urbanisation. Es ist ein Eckbungalow am Rande der Anlage und vor der verglasten Terrasse liegt die größte Rasenfläche mit Palmen, Sträuchern, tropischen Pflanzen und dem direkten Ausgang zum Sandstrand. Die Poolanlage liegt hinter dem Haus, sodass auch das Baden einiger Kinder überhaupt nicht stört.



Der für sein Alter sehr gepflegte Bungalow hat ein Wohnzimmer, eine verglaste Terrasse, 2 Schlafzimmer mit Einbauschränken, Badezimmer, offene Küche mit Küchenbar und einen Abstellraum. Die Fläche beträgt 75,32 m<sup>2</sup>.

Der Bungalow ist mit dekorativen Holzbalken, Rundbögen in den Durchgängen, Alufenstern mit Thermoisolierverglasung und Jalousien und Moskitorollos ausgestattet. Ein Safe ist vorhanden. Die Wohnung ist komplett möbliert und eingerichtet und verbreitet gemütliches, spanisches Flair.

Zum Bungalow gehört ein Anteil an Grundstück, Garten, Schwimmbad und allen sonstigen Gemeinschaftseinrichtungen. Auch ein Autoabstellplatz ist vorhanden.





Einkaufsmöglichkeiten und Restaurants sind in der Umgebung vorhanden. In das Stadtzentrum von Denia sind es ca. 7 km.

**Der sehr interessante Kaufpreis für eine seltene Lage beträgt: € 220.000,--**