

Apartment El Puerto



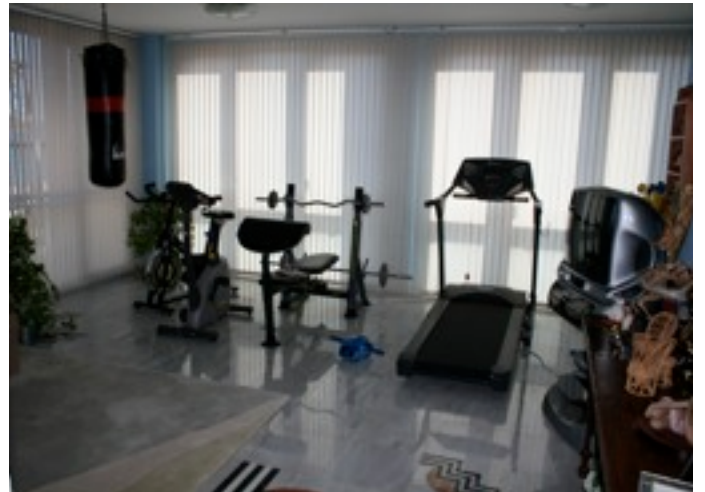
Gegenüber dem Yachthafen von Denia und in unmittelbarer Nähe des Stadtzentrums von Denia, wird eine Luxuswohnung verkauft. Es handelt sich eigentlich um 2 Wohnungen, die vom heutigen Eigentümer erworben und zusammengelegt wurden. Diese Wohnung im 3. Stock dieses imposanten Gebäudes umspannt die gesamte Front zum Jachthafen und bietet herrliche Aussicht auf den Club Nautico, das Meer und den Montgo.



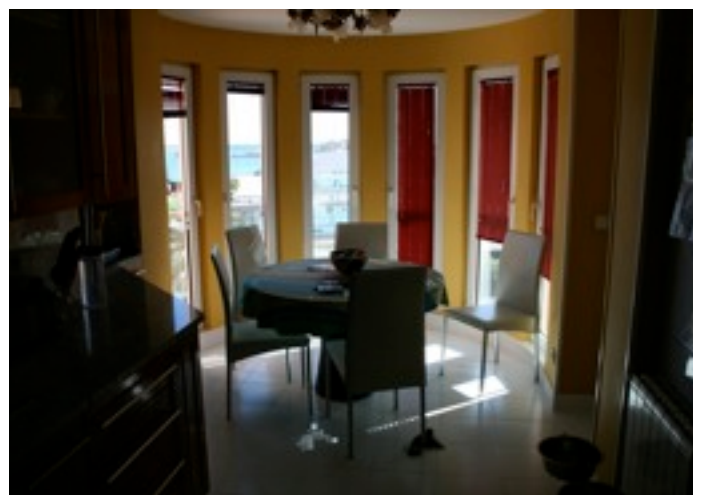
Die Wohnung hat insgesamt 260 m² Wohnfläche, die sich auf 2 Wohnzimmer, 6 Schlafzimmer, 3 Badezimmer, 2 Toiletten, 2 Küchen, eine Terrasse, Eingangsbereich und einen Abstellraum mit 25 m² im Untergeschoss verteilen.



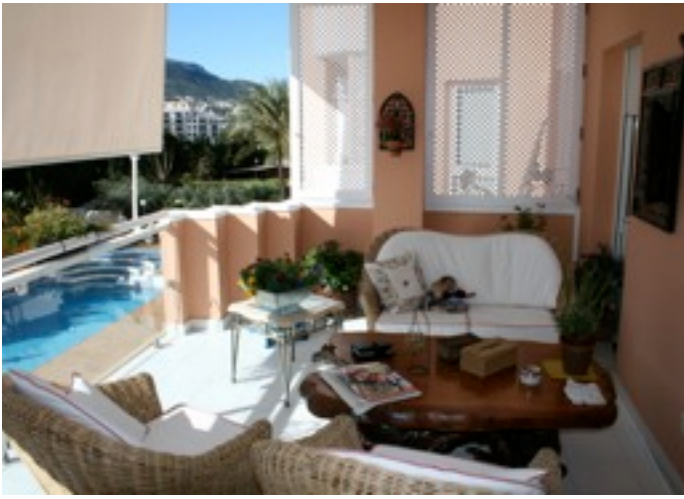
Von den beiden Wohnzimmern mit grossen Fensterflächen bis zum Fussboden hat man eine wunderschöne Aussicht auf den Yachtclub und den Berg Montgo.



Die sehr gut ausgestattete Küche hat auch einen Essbereich.



Von der Terrasse blickt man zum Berg Montgo und zum grossen Gemeinschaftsschwimmbad.



Die Schlafzimmer sind mit Einbauschränken ausgestattet und die Badezimmer sehr gut und hochwertig mit geräumigen Duschkabinen.





Die gesamte Ausstattung der Wohnung ist sehr hochwertig. Ebenso die Technik des Apartments. Gas-Zentralheizung, Klimaanlage in allen Räumen, Thermoisolierverglasung, Sat-TV.

Auch das Gebäude ist sehr hochwertig errichtet und ausgestattet. Es verfügt über einen repräsentativen Eingangsbereich, Glasfahrstuhl an der Aussenfassade und über eine Tiefgarage. Die Bewohner sind hauptsächlich Spanier, die die günstige Lage am Yachtclub und zum in wenigen Gehminuten erreichbaren Stadtzentrum schätzen, sodass sie ihre Büros und Geschäfte bequem erreichen können.



Die Wohnung wird ohne Einrichtung verkauft und kostet

€ 1.060.000,-- plus Steuern

Ein Angebot von Team Martin Rothkirch, Eugenstrasse 11, 72764 Reutlingen, 0049 7121/24737 +
Team Tip Top, Calle Diana 52 E, E – 03700 Denia /Alicante / Spanien